

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016 của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, được Quốc hội khóa XIV, kỳ họp thứ 2 thông qua ngày 17/11/2016 có hiệu lực kể từ ngày 01/7/2017;

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 35/HĐ-VPC/2019 ký ngày 04/9/2019 giữa Ban Quản lý khu kinh tế Trà Vinh (bên có tài sản đấu giá) và Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Viễn Phương (bên tổ chức đấu giá tài sản).

Hôm nay, vào hồi 15 giờ ngày 26/9/2019 tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Viễn Phương tổ chức cuộc đấu giá tài sản là: Xe ô tô con đã qua sử dụng nhãn hiệu TOYOTA.

Biên kiểm soát: 84A-001.03

Loại phương tiện: ô tô tải VAN

Số loại: HIACE

Màu sơn: Xám

Số máy: 1RZ-1923283

Số khung: RZH112-9000023

Số chỗ ngồi: 06 chỗ ngồi.

Năm, Nước sản xuất: 1999, Việt Nam

Niên hạn sử dụng: 2024

\* **Giá khởi điểm:** 49.596.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi chín triệu năm trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

\* *Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí.*

**I. Thành phần tham dự:**

- **Người có tài sản đấu giá:**

Ông. **Nguyễn Quỳnh Thiện**, Chức vụ: Phó trưởng ban Ban Quản lý khu kinh tế Trà Vinh

- **Công chứng viên**

1. **Trần Thị Loan** – Công chứng viên – Phòng Công chứng số 1 Trà Vinh.

- **Người điều hành cuộc đấu giá và thư ký ghi biên bản**



1. Ông Liêu Quốc Cường, Đấu giá viên Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Viễn Phương. Số thẻ đấu giá viên: 01/ĐGV, do Giám đốc sở Tư pháp tỉnh Trà Vinh cấp ngày 07/7/2019.

2. Bà Nguyễn Thị Hồng Mơ, Nhân viên Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Viễn Phương thư ký ghi biên bản cuộc đấu giá.

- **Người tham gia đấu giá:** (kèm theo danh sách)

- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

## II. Diễn biến cụ thể của cuộc đấu giá:

a) Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá giới thiệu bản thân, người giúp việc; công bố danh sách người tham gia đấu giá và điểm danh để xác định người tham gia đấu giá;

b) Đọc Quy chế cuộc đấu giá;

c) Giới thiệu từng tài sản đấu giá;

d) Nhắc lại mức giá khởi điểm trong trường hợp công khai giá khởi điểm;

đ) Thông báo bước giá và khoảng thời gian tối đa giữa các lần trả giá, đặt giá;

e) Hướng dẫn cách trả giá, chấp nhận giá và trả lời câu hỏi của người tham gia đấu giá;

### ☞ **Ý kiến của khách mời và người tham gia đấu giá:**

Sau khi Đấu giá viên hỏi ý kiến của khách mời và người tham gia đấu giá: Không có ý kiến, cuộc đấu giá được bắt đầu.

Bà. Trần Thanh Loan trả với giá: 52.600.000 đồng

Sau lần trả giá thứ: 01

Người trả giá cao nhất là:

Bà. Trần Thanh Loan, sinh năm: 1982,

Số CMND: 334107253 do Công an tỉnh Trà Vinh cấp ngày 22 tháng 05 năm 2014

Hộ khẩu thường trú: 237/24 Dương Quang Đông, khóm 2, phường 5, Tp. Trà Vinh, Trà Vinh.

Với giá đã trả là: 52.600.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi hai triệu sáu trăm nghìn đồng) là người mua được tài sản đấu giá.

Cuộc đấu giá kết thúc vào lúc 15 giờ 30 phút cùng ngày.

### \* **Các quy định và thỏa thuận khác:**

1. **Thời hạn, phương thức, địa điểm thanh toán tiền mua tài sản cho người có tài sản đấu giá.**



- Phương thức thanh toán tiền mua được tài sản: Tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Ban Quản lý khu kinh tế Trà Vinh.

- Ngay sau khi tổ chức đấu giá thành, số tiền đặt trước tham gia đấu giá là 5.000.000 đồng mà người trúng đấu giá đã nộp sẽ chuyển thành tiền đặt cọc để mua tài sản đấu giá.

- Sau thời hạn 15 (mười lăm) ngày kể từ ngày đấu giá thành mà người trúng đấu giá không thanh toán số tiền mua tài sản còn lại sau khi trừ đi số tiền đặt cọc nêu trên thì bị mất toàn bộ số tiền đặt cọc này, số tiền này sẽ được Bên có tài sản xử lý theo quy định của pháp luật.

## 2. Thời hạn, địa điểm giao tài sản cho người mua được tài sản đấu giá:

### 2.1. Thời hạn bàn giao tài sản:

Trong thời hạn 15 ngày nếu trong điều kiện khó khăn phức tạp là 30 ngày sau khi Ban Quản lý khu kinh tế Trà Vinh nhận đầy đủ chứng từ nộp tiền của người trúng đấu giá tài sản, Ban Quản lý khu kinh tế Trà Vinh có trách nhiệm bàn giao tài sản, cùng các loại giấy tờ liên quan cho người trúng đấu giá tài sản để hoàn tất thủ tục theo quy định hiện hành.

2.2. Địa điểm giao tài sản: Ban Quản lý khu kinh tế Trà Vinh.

### 3. Các thỏa thuận khác

3.1. Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với các cơ quan nhà nước có thẩm quyền để làm các thủ tục theo qui định của pháp luật.

### 3.2 Thuế và phí, lệ phí:

Các bên thực hiện nghĩa vụ nộp thuế theo quy định của Pháp luật về lĩnh vực thuế.


### 4. Điều khoản thi hành

- Cuộc đấu giá kết thúc vào lúc 15 giờ 30 phút cùng ngày.

- Biên bản được đọc lại cho các bên tham dự cuộc đấu giá tài sản cùng nghe và thống nhất ký tên.

- Biên bản này được lập thành 06 (sáu) bản có giá trị pháp lý như nhau: tổ chức đấu giá tài sản, người mua được tài sản đấu giá, người có tài sản đấu giá và cơ quan Nhà nước có thẩm quyền đăng ký quyền sở hữu - quyền sử dụng tài sản, mỗi bên giữ một bản.

Đại diện người  
tham gia đấu giá

  
Lê Minh Thanh

Người có tài sản đấu giá

  
Nguyễn Quỳnh Chiên

Người trúng đấu giá

  
Trần Thành Lâm

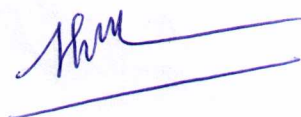
Đấu giá viên

  
Lê Quốc Cường

Công chứng viên

  
Trần Thị Loan

Người ghi biên bản



Nguyễn Thị Hồng Mơ