

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 8257014586

Chứng nhận lần đầu: ngày 24 tháng 5 năm 2018

Chứng nhận thay đổi lần thứ 01: ngày 23 tháng 4 năm 2019

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18 tháng 11 năm 2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 1563/QĐ-TTg ngày 05 tháng 10 năm 2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Công văn số 1810/UBND-KT ngày 24 tháng 5 năm 2018 của chủ tịch UBND tỉnh Trà Vinh về đồng ý chủ trương việc Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư dự án Khu tham quan du lịch nghỉ dưỡng Ba Động (giai đoạn 1);

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 8257014586 do Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh cấp lần đầu ngày 24/5/2018;

Căn cứ Công văn số 1456/UBND-KT ngày 23/4/2019 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với dự án Khu tham quan du lịch nghỉ dưỡng Ba Động;

Căn cứ Quyết định số 42/2018/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh;

Căn cứ hồ sơ đăng ký điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư và các tài liệu liên quan kèm theo do Công ty Cổ phần Đầu tư Kiên Giang SG nộp ngày 12/4/2019,

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TRÀ VINH

Chứng nhận:

Dự án đầu tư: KHU THAM QUAN DU LỊCH NGHỈ DƯỠNG BA ĐÔNG, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 8257014586 do Ban Quản lý Khu

kinh tế Trà Vinh cấp lần đầu ngày 24/5/2018; đăng ký thay đổi lần thứ 01, ngày 23/4/2019.

Được đăng ký điều chỉnh: Vốn đầu tư và tiến độ thực hiện dự án.

Nhà đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KIÊN GIANG SG; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Công ty Cổ phần, mã số doanh nghiệp 0312276638 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 14/5/2013, đăng ký thay đổi lần thứ 3, ngày 25/5/2018; địa chỉ trụ sở chính: Số 70 - 80 Đường 1, Khu Dân cư Trung Sơn, xã Bình Hưng, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ chí Minh, Việt Nam; số điện thoại: 0903837068, địa chỉ email: kiengiang.invest@gmail.com.

Người đại diện theo pháp luật: Ông LÊ QUANG BÌNH, sinh ngày: 13/3/1973, dân tộc Kinh, quốc tịch Việt Nam, chứng minh nhân dân số 025439786, cấp ngày 14/7/2015 tại Công an Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ thường trú tại 863/68/13/32 Trần Xuân Soạn, phường Tân Hưng, quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam; chỗ ở hiện tại: Số 863/68/13/32 Trần Xuân Soạn, phường Tân Hưng, quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam; chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc.

Tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KIÊN GIANG SG; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Công ty Cổ phần, mã số doanh nghiệp 0312276638 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 14/5/2013, đăng ký thay đổi lần thứ 3, ngày 25/5/2018.

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án đầu tư: KHU THAM QUAN DU LỊCH NGHỈ DƯỠNG BA ĐÔNG

2. Mục tiêu dự án: Xây dựng khu du lịch sinh thái nhằm phục vụ nhu cầu của người dân về du lịch sinh thái, giải trí, chăm sóc sức khỏe và tạo công ăn việc làm cho lao động địa phương.

3. Quy mô dự án: Cải tạo và xây dựng mới:

- Khu nhà hàng tiệc cưới, karaoke, spa, cafe, quầy lưu niệm,...
- Khu vui chơi giải trí, dã ngoại bờ biển, dã ngoại dưới tán rừng,...

4. Địa điểm thực hiện dự án: Tại ấp Côn Trúng, xã Trường Long Hòa, thị xã Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh (thuộc địa bàn Khu kinh tế Định An).

5. Diện tích mặt đất sử dụng: Khoảng 27.620 m² (điều chỉnh diện tích đất cho phù hợp diện tích tại Quyết định số 1835/QĐ-UBND ngày 14/9/2018 của UBND tỉnh Trà Vinh về việc giao 27.620 m² đất, tọa lạc tại xã Trường Long Hòa, thị xã Duyên Hải tỉnh Trà Vinh cho Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh để thực hiện thủ tục cho Công ty Cổ phần Đầu tư Kiên Giang SG thuê đất thực hiện dự án).



6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 40.000.000.000 đồng (Bốn mươi tỷ đồng).
100% vốn góp của nhà đầu tư.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 49 năm kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư lần đầu.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Tháng 6/2019: Khởi công xây dựng;
- Tháng 12/2019: Đi vào hoạt động.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

Doanh nghiệp được hưởng các ưu đãi đối với dự án theo nguyên tắc kế thừa được quy định tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 8257014586 do Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh cấp lần đầu ngày 24/5/2018 trước đây phù hợp với các quy định của pháp luật Việt Nam và các điều ước quốc tế mà nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam là thành viên.

Điều 3. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 8257014586 do Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh cấp lần đầu ngày 24/5/2018.

Điều 4. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; 01 bản cấp cho Công ty Cổ phần Đầu tư Kiên Giang SG và 01 bản lưu tại Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh.

KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Nguyễn Quỳnh Thiện

