

UBND TỈNH TRÀ VINH  
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **376** /BQLKKT-VP  
V/v lấy ý kiến tổ chức, cá nhân  
đối với việc ban hành văn bản  
quy phạm pháp luật

Trà Vinh, ngày **20** tháng 6 năm 2019

Kính gửi: Sở Thông tin và Truyền thông

Để thực hiện đúng trình tự ban hành văn bản quy phạm pháp luật được quy định tại Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015, Ban Quản lý Khu kinh tế kính mong Sở Thông tin và Truyền thông đăng thông tin Dự thảo Quyết định và Quy chế phối hợp thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước đối với Khu kinh tế, khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Trà Vinh trên Công thông tin điện tử của tỉnh để tổ chức, cá nhân trong tỉnh có ý kiến trong thời gian 30 ngày kể từ ngày đăng thông tin **ngày đăng tải là 21/6/2019 ngày kết thúc là 21/7/2019** (có file kèm theo).

Khi cá nhân, tổ chức có ý kiến đóng góp vui lòng phản hồi đến:

- Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh, số 278, Bạch Đằng, phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.
- Địa chỉ mail: [bqlkkttravinh@gmail.com](mailto:bqlkkttravinh@gmail.com).
- Số điện thoại của đơn vị: 0294 3746681 (gặp Bà Mai Thụy Thùy Trang – Chuyên viên Văn phòng sẽ tiếp nhận thông tin đóng góp).

Rất mong sự quan tâm phối hợp của Sở Thông tin và Truyền thông để Ban Quản lý Khu kinh tế hoàn thành nhiệm vụ được giao ./.  
*Trang*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu: VT, VP.

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Quỳnh Thiện**

Số: /2019/QĐ-UBND

Trà Vinh, ngày tháng năm 2019

**DỰ THẢO**

**QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành Quy chế phối hợp thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước  
đối với khu kinh tế, khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Trà Vinh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 80/2015/QH13  
ngày 22 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Quyết định số 27/2010/QĐ-TTg ngày 03 tháng 3 năm 2010 của  
Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy chế hoạt động của Khu kinh tế Định  
An, tỉnh Trà Vinh;*

*Căn cứ Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2018 của  
Chính phủ Quy định về quản lý Khu công nghiệp và Khu kinh tế;*

*Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế phối hợp thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước đối với khu kinh tế, khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày...tháng ..... năm ..... và thay thế Quyết định số 813/QĐ-UBND ngày 16 tháng 5 năm 2012 của UBND tỉnh Ban hành Quy chế phối hợp trong thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước đối với Khu kinh tế Định An và các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành tỉnh và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.



***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- TT. TU, TT.HĐND tỉnh (b/c);
- CT và các PCT. UBND tỉnh;
- BLĐVP. UBND tỉnh;
- Các phòng NC, phòng KSTTHC;
- TT TH-CB VP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

## **QUY CHẾ**

**Phối hợp thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước đối với  
khu kinh tế, khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Trà Vinh**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /  
của Ủy ban nhân tỉnh Trà Vinh)

### **Chương I NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG**

#### **Điều 1. Phạm vi và đối tượng áp dụng**

Quy chế này quy định nguyên tắc, nội dung, phương thức và trách nhiệm phối hợp làm việc giữa Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Trà Vinh (sau đây gọi tắt là Ban Quản lý Khu kinh tế) với các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh (sau đây gọi tắt là các Sở, ngành), Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố nơi có khu kinh tế, khu công nghiệp (sau đây gọi tắt là UBND cấp huyện) và các đơn vị có liên quan (sau đây gọi tắt là các ngành) thực hiện các nhiệm vụ và quyền hạn quản lý nhà nước tại khu kinh tế, khu công nghiệp (sau đây gọi tắt là KKT, KCN) trên địa bàn tỉnh Trà Vinh.

#### **Điều 2. Trách nhiệm của các bên trong quan hệ phối hợp**

Ban Quản lý Khu kinh tế chịu trách nhiệm chủ trì thực hiện các nhiệm vụ quản lý nhà nước trong KKT, KCN theo chức năng, nhiệm vụ được giao và phân cấp, ủy quyền; các Sở, ngành và UBND cấp huyện có trách nhiệm phối hợp, ủy quyền nhiệm vụ cho Ban Quản lý Khu kinh tế.

#### **Điều 3. Nguyên tắc phối hợp**

1. Công tác phối hợp quản lý đối với KKT, KCN trên địa bàn tỉnh Trà Vinh theo đúng chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các cơ quan quản lý nhà nước các cấp do pháp luật quy định và phân cấp, ủy quyền, đảm bảo sự thống nhất, phân định rõ chức năng nhiệm vụ, quản lý chặt chẽ các lĩnh vực liên quan đến hoạt động trong KKT, KCN.

2. Hoạt động quản lý nhà nước của Ban Quản lý Khu kinh tế, các cơ quan liên quan tại KKT, KCN được thực hiện đúng thẩm quyền, trên nguyên tắc tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động của các doanh nghiệp, nhà đầu tư và có sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan với cơ quan đầu mối là Ban Quản lý Khu kinh tế.

3. Tạo môi trường đầu tư thông thoáng, thủ tục hành chính đơn giản, nhanh gọn, góp phần thúc đẩy phát triển KKT, KCN trên địa bàn tỉnh Trà Vinh phát triển nhanh, hiệu quả và bền vững.



4. Hoạt động phối hợp thực hiện theo cơ chế “Cơ quan chủ trì” và “Cơ quan phối hợp” theo quy định như sau:

a) Cơ quan chủ trì: Chịu trách nhiệm tổ chức lấy ý kiến các cơ quan phối hợp thông qua một trong các hình thức lấy ý kiến bằng văn bản, tổ chức họp hoặc đề xuất cử người tham gia thực hiện công việc trong phạm vi thẩm quyền, chức năng, nhiệm vụ (trừ trường hợp theo phân công của Chủ tịch UBND tỉnh và những trường hợp có quy định riêng); chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND tỉnh về kết quả phối hợp của cơ quan chủ trì.

b) Cơ quan phối hợp: Chịu trách nhiệm tham gia ý kiến bằng văn bản, cử đại diện dự họp hoặc tham gia thực hiện công việc thuộc chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan phối hợp theo đề nghị của cơ quan chủ trì; cơ quan phối hợp được quyền yêu cầu cơ quan chủ trì cung cấp thông tin cần thiết để thực hiện nhiệm vụ phối hợp.

5. Nguyên tắc phối hợp giữa cơ quan chủ trì với cơ quan phối hợp: Nội dung công việc đề nghị tham gia ý kiến, mời tham dự họp hoặc đề nghị cử đại diện tham gia phối hợp phải đảm bảo liên quan đến chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan phối hợp và đảm bảo các yêu cầu:

a) Tính khách quan, minh bạch trong quá trình phối hợp;

b) Thực hiện đúng theo chức năng chuyên môn, chất lượng và thời hạn phối hợp;

c) Tuân thủ kỷ luật, kỷ cương trong hoạt động phối hợp; đề cao trách nhiệm cá nhân của thủ trưởng cơ quan chủ trì, cơ quan phối hợp và cán bộ, công chức tham gia phối hợp.

#### **Điều 4. Phương thức phối hợp**

Tùy theo tính chất, nội dung công việc cần phối hợp với các cơ quan khác, cơ quan chủ trì quyết định áp dụng một trong các phương thức phối hợp sau đây:

1. Tổ chức lấy ý kiến cơ quan phối hợp bằng văn bản hoặc gửi hồ sơ đề nghị cơ quan phối hợp tham gia ý kiến; cơ quan phối hợp có trách nhiệm nghiên cứu trả lời bằng văn bản theo thời hạn đề nghị của cơ quan chủ trì (thời hạn đề nghị tối đa 04 ngày làm việc kể từ ngày đơn vị lấy ý kiến tiếp nhận văn bản và đủ hồ sơ xin ý kiến của cơ quan chủ trì), trường hợp quá thời hạn mà cơ quan phối hợp chưa có văn bản trả lời thì được xem như cơ quan phối hợp đồng ý với nội dung đề nghị tham gia phối hợp.

2. Tổ chức họp, trong trường hợp cần thiết thì lập biên bản, để làm cơ sở xác định trách nhiệm các bên phải tiến hành theo thẩm quyền. Thủ trưởng các đơn vị chịu trách nhiệm cử người đi họp, ý kiến phát biểu của người được cử dự họp được xem là ý kiến chính thức của đơn vị. Trường hợp có một hoặc các bên không thống nhất nội dung thì được bảo lưu ý kiến của mình trong biên bản cuộc họp và trình UBND tỉnh quyết định.

3. Tổ chức tổ công tác hoặc đoàn công tác liên ngành thực hiện khảo sát, điều tra, hoặc xử lý loại công việc có tính chất đặc thù.



4. Cơ quan phối hợp cử công chức lãnh đạo, công chức, viên chức chuyên môn nghiệp vụ để giúp cơ quan chủ trì giải quyết công việc nhanh chóng, thuận lợi và đảm bảo đúng nguyên tắc phối hợp.

5. Thành lập hệ thống đầu mối tiếp nhận thông tin để trong trường hợp cấp thiết, đột xuất cần phải xử lý công việc hoặc tổ chức cuộc họp ở thời điểm ngoài giờ làm việc hành chính và các ngày nghỉ thì được thông báo họp hoặc xử lý nội dung công việc qua điện thoại.

#### **Điều 5. Nội dung và lĩnh vực phối hợp quản lý**

Ban Quản lý Khu kinh tế phối hợp với các Sở, ngành, UBND cấp huyện để thực hiện chức năng quản lý nhà nước tại KKT, KCN trên một số lĩnh vực chủ yếu sau đây:

1. Xây dựng và phát triển KKT, KCN trên địa bàn tỉnh.
2. Quản lý xúc tiến đầu tư và quản lý đầu tư.
3. Quản lý quy hoạch và xây dựng, trật tự đô thị.
4. Quản lý môi trường; Quản lý đất đai và bất động sản
5. Quản lý doanh nghiệp, lao động, việc làm; Quản lý thương mại
6. Quản lý khoa học và công nghệ.
7. Quản lý an ninh, quốc phòng, phòng cháy và chữa cháy.
8. Công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát; xử lý vi phạm.
9. Những lĩnh vực kinh tế xã hội khác.

### **Chương II**

## **NHỮNG QUY ĐỊNH CỤ THỂ**

### **Mục 1**

## **XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN KKT, KCN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH**

#### **Điều 6. Xây dựng và phát triển KKT, KCN**

##### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Chủ trì tham mưu xây dựng dự thảo đề án quy hoạch, điều chỉnh bổ sung quy hoạch phát triển KKT, KCN trên địa bàn tỉnh.

b) Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư và các Sở, ngành liên quan tham mưu UBND tỉnh phương án huy động, bố trí các nguồn vốn để đầu tư phát triển hệ thống kết cấu hạ tầng KKT, KCN.

c) Tổ chức quản lý, khai thác, duy tu, bảo dưỡng các công trình kết cấu hạ tầng được đầu tư từ nguồn vốn ngân sách nhà nước trong KKT, KCN trên địa bàn tỉnh.

d) Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan tham mưu UBND tỉnh giải quyết các vấn đề khó khăn, vướng mắc trong quá trình quy hoạch phát triển KKT, KCN.

##### **2. Trách nhiệm của Sở Kế hoạch và Đầu tư:**

a) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế xây dựng danh mục dự án và kế hoạch đầu tư công hàng năm và 5 năm trình cấp thẩm quyền phê duyệt;



rà soát và tổng hợp nhu cầu nguồn vốn đầu tư phát triển KKT, KCN.

b) Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế xây dựng đề án phát triển KKT, KCN trên địa bàn tỉnh.

### **3. Trách nhiệm của các Sở, ngành liên quan và UBND cấp huyện nơi có KKT, KCN:**

Tham gia ý kiến về đề án phát triển KKT, KCN theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

## **Mục 2**

### **QUẢN LÝ XÚC TIẾN ĐẦU TƯ VÀ QUẢN LÝ ĐẦU TƯ**

#### **Điều 7. Quản lý đầu tư**

##### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Chủ trì xây dựng chương trình, kế hoạch xúc tiến đầu tư phát triển KKT, KCN gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, lấy ý kiến Bộ Kế hoạch và Đầu tư trước khi tham mưu UBND tỉnh phê duyệt và tổ chức thực hiện.

b) Chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức hoạt động xúc tiến đầu tư theo kế hoạch đã được Bộ Kế hoạch và Đầu tư, các Bộ ngành và Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt; phối hợp, tham gia các chương trình xúc tiến đầu tư vào KKT, KCN do Bộ Kế hoạch và Đầu tư, các Bộ, ngành và UBND tỉnh tổ chức.

c) Làm đầu mối tiếp nhận, thụ lý, giải quyết đăng ký đầu tư của nhà đầu tư vào KKT, KCN; có văn bản (kèm hồ sơ dự án) gửi các Sở, ngành liên quan và UBND cấp huyện để lấy ý kiến thẩm định trước khi tổng hợp ý kiến thẩm định, quyết định chủ trương đầu tư, cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với các dự án thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật về đầu tư hoặc tổng hợp, lập báo cáo trình cơ quan có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư đầu tư vào KKT, KCN thuộc thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ và UBND tỉnh.

d) Cung cấp thông tin đối với các dự án được cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đã cấp trong KKT, KCN cho các Sở, ngành và UBND cấp huyện có liên quan.

đ) Chủ trì, phối hợp các sở, ban ngành, UBND cấp huyện thực hiện kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện dự án theo đúng các nội dung quy định trong quyết định chủ trương đầu tư, giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đã cấp; phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, các sở, ban ngành và UBND cấp huyện có liên quan thực hiện thanh tra các dự án theo quy định.

e) Chủ trì thanh tra, kiểm tra, giám sát việc thực hiện mục tiêu quy định tại giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, tiến độ triển khai dự án.

##### **2. Trách nhiệm của các sở, ngành và UBND cấp huyện:**

a) Tham gia ý kiến bằng văn bản theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế về dự án và các ưu đãi đầu tư của dự án theo lĩnh vực thuộc thẩm quyền quản lý; đối với trường hợp phải thực hiện khảo sát địa điểm đầu tư do Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì thực hiện, cơ quan liên quan thực hiện khảo sát địa điểm và



có văn bản trả lời Ban Quản lý Khu kinh tế; trường hợp dự án phải thẩm định về công nghệ theo quy định của Luật Đầu tư và hướng dẫn của Bộ Khoa học và Công nghệ tổ chức thẩm định công nghệ của dự án theo quy định hiện hành, gửi Ban Quản lý Khu kinh tế tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét quyết định chủ trương đầu tư.

b) Sở Kế hoạch và Đầu tư, các Sở, ngành và UBND cấp huyện phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện khảo sát thực địa điểm đầu tư (nếu có); có văn bản tham gia ý kiến thẩm định về các nội dung dự án đầu tư thuộc phạm vi quản lý của cơ quan mình và gửi về Ban Quản lý Khu kinh tế theo thời hạn đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế.

c) Công an tỉnh phối hợp, hỗ trợ Ban Quản lý Khu kinh tế thẩm tra đối tác đầu tư theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế. Phối hợp với các cơ quan có liên quan điều tra, xác minh, xử lý các trường hợp xét thấy có hoạt động nghi vấn liên quan đến quá trình hoạt động đầu tư, sản xuất kinh doanh, môi giới đầu tư không lành mạnh hoặc có dấu hiệu vi phạm pháp luật làm ảnh hưởng đến đầu tư môi trường đầu tư tại các KKT, KCN. Chủ trì thực hiện công tác bảo vệ an ninh kinh tế đối với các dự án trong KKT, KCN.

## **Điều 8. Quản lý xúc tiến đầu tư**

### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Công Thương, Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Văn hóa - Thể thao và Du lịch xây dựng các chương trình, kế hoạch 5 năm, kế hoạch hàng năm về xúc tiến đầu tư dự án vào KKT, KCN; phát triển KKT, KCN, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt và tổ chức triển khai thực hiện.

b) Cung cấp thông tin về KKT, KCN trên địa bàn tỉnh khi có yêu cầu và đề xuất UBND tỉnh các giải pháp nhằm tạo môi trường đầu tư thông thoáng, thuận lợi cho nhà đầu tư.

c) Thuê tư vấn nước ngoài thực hiện dịch vụ tư vấn xúc tiến đầu tư, tư vấn chiến lược đầu tư xây dựng và phát triển KKT, KCN khi cần thiết.

d) Chỉ đạo đơn vị phát triển hạ tầng khu kinh tế và các khu công nghiệp để quảng bá về KKT, KCN trong tỉnh.

đ) Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Công Thương, các Sở, ngành có liên quan và UBND cấp huyện thực hiện các giải pháp nhằm tạo môi trường đầu tư thuận lợi, tạo điều kiện cho việc thu hút đầu tư vào KKT, KCN.

e) Phối hợp với các Sở, ngành liên quan thực hiện tham mưu UBND tỉnh về công tác tổ chức xúc tiến đầu tư chung của tỉnh.

### **2. Trách nhiệm của các Sở, ngành liên quan:**

a) Đối với các dự án đầu tư chưa phù hợp với quy hoạch hoặc chưa có quy hoạch xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt, các Sở, ngành liên quan và UBND cấp huyện phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện khảo sát địa điểm đầu tư và thống nhất những vấn đề có liên quan đến dự án đầu tư.

b) Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện công tác thẩm định dự án đầu tư vào KKT, KCN đối với các dự án thuộc diện thẩm định. Trong thời gian



04 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được đầy đủ hồ sơ theo quy định, cơ quan phối hợp có trách nhiệm trả lời về nội dung thuộc chuyên môn quản lý, trường hợp quá hạn mà không có văn bản trả lời thì được xem như đồng ý.

### **3. Trách nhiệm UBND cấp huyện:**

Trong phạm vi quyền hạn được UBND tỉnh giao, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện.

## **MỤC 3**

### **QUẢN LÝ QUY HOẠCH VÀ XÂY DỰNG, TRẬT TỰ ĐÔ THỊ**

#### **Điều 9. Quản lý quy hoạch**

##### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Chủ trì thực hiện công tác lập, rà soát, bổ sung, điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng các KKT, KCN; phối hợp Sở Xây dựng, các sở, ngành và UBND cấp huyện, các địa phương có liên quan để lấy ý kiến trước khi báo cáo UBND tỉnh trình Bộ Xây dựng thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt theo quy định của pháp luật; chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức công bố quy hoạch và quản lý quy hoạch chung xây dựng các KKT, KCN theo quy định của pháp luật về quy hoạch xây dựng.

b) Chủ trì tổ chức lập, rà soát, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch, phát triển KKT, KCN, quy hoạch phân khu xây dựng và phân khu đô thị, quy hoạch chi tiết xây dựng KKT, KCN để trình Sở Xây dựng thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định pháp luật hiện hành. Sau khi các đề án quy hoạch được phê duyệt, Ban Quản lý Khu kinh tế cung cấp hồ sơ đề án quy hoạch đến Sở Xây dựng, UBND cấp huyện và cơ quan quản lý quy hoạch cấp huyện để phối hợp trong công tác quản lý; chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức công bố quy hoạch, cắm mốc giới quy hoạch và quản lý quy hoạch theo quy định của pháp luật.

c) Tổ chức lập, rà soát, điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng các khu chức năng trong KKT, KCN và quy hoạch chi tiết đô thị trong KKT; lấy ý kiến thỏa thuận bằng văn bản của Sở Xây dựng và Thường trực Hội đồng nhân dân cấp huyện có liên quan (trừ các quy hoạch do nhà đầu tư tổ chức lập) trước khi thẩm định, phê duyệt theo phân cấp, ủy quyền. Sau khi các đề án quy hoạch được phê duyệt, Ban Quản lý Khu kinh tế cung cấp hồ sơ đề án quy hoạch đến Sở Xây dựng, UBND cấp huyện và cơ quan quản lý quy hoạch cấp huyện để phối hợp trong công tác quản lý; chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức công bố quy hoạch, cắm mốc giới quy hoạch và quản lý quy hoạch theo quy định của pháp luật.

d) Căn cứ vào các quy hoạch đã được phê duyệt và định hướng phát triển đối với từng khu vực, chủ trì, phối hợp với UBND cấp huyện, UBND cấp xã trình UBND tỉnh công bố, công khai các khu vực, vị trí được phép cải tạo, chỉnh trang hoặc xây dựng có thời hạn nhà ở theo quy định của Luật Xây dựng trên địa bàn KKT, KCN.



đ) Tham gia ý kiến bằng văn bản đối với các đề án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn KKT thuộc thẩm quyền thẩm định, phê duyệt của UBND cấp huyện.

## **2. Trách nhiệm của Sở Xây dựng:**

a) Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện công tác lập, rà soát, bổ sung, điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng các KKT, KCN báo cáo UBND tỉnh để trình Bộ Xây dựng thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt theo quy định của pháp luật; phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tổ chức công bố quy hoạch và thực hiện quản lý quy hoạch chung xây dựng KKT, KCN theo quy định của pháp luật về quy hoạch xây dựng KKT, KCN.

b) Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế trong công tác lập, rà soát, điều chỉnh quy hoạch phân khu xây dựng và phân khu đô thị; chủ trì, phối hợp các sở, ban ngành, UBND cấp huyện thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch phân khu xây dựng và phân khu đô thị theo quy định hiện hành.

c) Có ý kiến thỏa thuận bằng văn bản đối với các đề án quy hoạch thuộc thẩm quyền thẩm định, phê duyệt của Ban Quản lý Khu kinh tế theo phân cấp, ủy quyền của UBND tỉnh.

## **3. Trách nhiệm của các sở, ngành liên quan:**

a) Tham gia góp ý đối với các đề án quy hoạch thuộc thẩm quyền thẩm định, phê duyệt của Ban Quản lý theo phân cấp, ủy quyền của UBND tỉnh theo thời hạn đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế. Trường hợp quá thời hạn theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế mà các cơ quan liên quan và UBND cấp huyện không có văn bản trả lời thì được xem như đồng ý với nội dung của đề án quy hoạch.

b) Các Sở, ngành liên quan có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý Khu kinh tế theo quy định của pháp luật, chỉ đạo của UBND tỉnh hoặc khi có đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế để quản lý quy hoạch, đầu tư xây dựng và phát triển KKT, KCN theo quy hoạch đã được phê duyệt.

## **4. Trách nhiệm của UBND cấp huyện:**

a) Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế cho ý kiến về nhiệm vụ và đề án quy hoạch chung xây dựng KKT, quy hoạch phân khu xây dựng, quy hoạch phân khu đô thị và quy hoạch chi tiết xây dựng, quy hoạch chi tiết đô thị phục vụ công tác lập, thẩm định và phê duyệt quy hoạch.

b) Trong quá trình tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ, đề án quy hoạch điểm dân cư nông thôn và quy hoạch xã nông thôn mới đối với địa bàn có KKT, KCN phải lấy ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế trước khi thẩm định, phê duyệt theo thẩm quyền.

c) Phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý Khu kinh tế trong việc công bố quy hoạch, cung cấp thông tin quy hoạch KKT, KCN; chỉ đạo các phòng chuyên môn và UBND cấp xã quản lý mốc giới quy hoạch đã được cắm tại thực địa.

d) Phối hợp quản lý chặt chẽ tình hình sử dụng đất theo quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết xây dựng KKT, KCN đã được phê duyệt.



đ) Tuyên truyền, phổ biến cho nhân dân về các chính sách, chủ trương, pháp luật của nhà nước về quy hoạch xây dựng KKT, KCN.

e) Cung cấp các đồ án quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt trong phạm vi KKT, KCN về Ban Quản lý Khu kinh tế để phối hợp quản lý.

## **Điều 10. Quản lý xây dựng**

### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Chủ trì tổ chức lấy ý kiến các Sở, ngành liên quan để lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư mới và điều chỉnh các chương trình, dự án đầu tư công nhóm B, C, các dự án đầu tư công không có cấu phần xây dựng để trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, trình cấp có thẩm quyền quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

b) Chủ trì thẩm định dự án đầu tư công, thẩm định thiết kế cơ sở, thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công các dự án theo phân cấp và có trách nhiệm lấy ý kiến của các sở và các cơ quan có liên quan về các nội dung của dự án đầu tư trong KKT, KCN.

c) Tham gia ý kiến về vị trí, quy mô đầu tư trong giai đoạn lập chủ trương đầu tư; tham gia ý kiến về dự án, thiết kế cơ sở đối với các dự án đầu tư công do các chủ đầu tư khác đầu tư trong KKT, KCN.

d) Chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, các sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành thực hiện công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng; báo cáo UBND tỉnh, Sở Xây dựng về công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trong KKT, KCN theo định kỳ 6 tháng, năm hoặc khi có yêu cầu đột xuất.

đ) Cung cấp thông tin đối với các dự án, công trình đầu tư trong KKT, KCN cho UBND cấp huyện.

e) Tiếp nhận thông tin về sự cố công trình xây dựng trong KKT, KCN, kịp thời báo cáo UBND tỉnh, UBND cấp huyện nơi có sự cố xây dựng công trình theo quy định.

g) Phối hợp với Sở Xây dựng và các Sở quản lý công trình xây dựng ngành kiểm tra, thanh tra chấp hành pháp luật về xây dựng KKT, KCN.

### **2. Trách nhiệm của các sở, ngành và UBND cấp huyện:**

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các Sở, ngành và các cơ quan liên quan thẩm định, trình UBND tỉnh trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư hoặc UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

b) Trước khi trình cấp có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư dự án hoặc phê duyệt dự án đầu tư đối với các dự án trên địa bàn KKT, KCN không thuộc thẩm quyền quản lý của Ban Quản lý Khu kinh tế, các Sở, ngành và UBND cấp huyện lấy ý kiến của Ban Quản lý khu kinh tế về vị trí thực hiện dự án, quy mô đầu tư dự án và các nội dung của dự án để đảm bảo dự án được phê duyệt phù hợp quy hoạch xây dựng KKT, KCN đã được phê duyệt.

c) Các Sở, ngành và UBND cấp huyện được lấy ý kiến, căn cứ chức năng, nhiệm vụ của mình có trách nhiệm góp ý bằng văn bản trong thời hạn quy định về các nội dung của dự án, hồ sơ thiết kế cơ sở theo quy định.



d) Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh có trách nhiệm thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy, chữa cháy đối với dự án, công trình được đầu tư, xây dựng tại KKT, KCN theo quy định của Chính phủ.

đ) Sở Xây dựng chủ trì và các cơ quan có liên quan tổ chức kiểm tra định kỳ theo kế hoạch và kiểm tra đột xuất công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng của Ban Quản lý Khu kinh tế và các chủ thể tham gia xây dựng công trình và kiểm tra chất lượng công trình xây dựng khi cần thiết. Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tổ chức giám định chất lượng công trình xây dựng, giám định sự cố công trình xây dựng theo quy định.

## **Điều 11. Cấp phép xây dựng, quản lý trật tự xây dựng và đô thị**

### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Chủ trì lấy ý kiến các cơ quan có liên quan đối với công trình thuộc khu vực khoanh vùng bảo vệ di tích, lịch sử, văn hóa, danh lam thắng cảnh; công trình quảng cáo, công trình thể dục thể thao.

b) Sau khi thực hiện cấp Giấy phép xây dựng đối với các dự án, các công trình theo phân cấp, ủy quyền trong KKT, KCN, Ban Quản lý Khu kinh tế sao gửi 01 bản đến Sở Xây dựng, UBND cấp huyện và Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy để phối hợp quản lý. Định kỳ 6 tháng, một năm tổng hợp báo cáo tình hình cấp giấy phép trong KKT, KCN gửi Sở Xây dựng để tổng hợp báo cáo Bộ Xây dựng theo quy định.

c) Chủ trì, phối hợp với UBND cấp huyện, UBND cấp xã và các cơ quan có liên quan theo dõi, kiểm tra các công trình thuộc dự án do Ban Quản lý Khu kinh tế trực tiếp quản lý vốn; các công trình thuộc các dự án đầu tư xây dựng của các tổ chức, nhà đầu tư trong và ngoài nước và các dự án khác được phân cấp quản lý.

d) Chủ trì phối hợp với các cơ quan liên quan xử lý các khó khăn, vướng mắc trong quá trình quản lý cấp phép, quản lý trật tự xây dựng trong KKT, KCN theo thẩm quyền.

đ) Phối hợp quản lý, phát hiện, cung cấp thông tin cho UBND cấp huyện, UBND cấp xã trên địa bàn KKT, KCN trong việc xây dựng nhà ở, vật kiến trúc của các hộ gia đình, các cá nhân không phù hợp quy hoạch đã được phê duyệt (trừ công trình đã được cấp giấy phép xây dựng có thời hạn).

### **2. Trách nhiệm của Sở Xây dựng:**

Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế xử lý các khó khăn, vướng mắc trong quá trình quản lý cấp phép, quản lý trật tự xây dựng trong KKT, KCN theo thẩm quyền. Tổng hợp báo cáo tình hình cấp giấy phép trong KKT, KCN của Ban Quản lý Khu kinh tế để báo cáo Bộ Xây dựng.

Sau khi thực hiện cấp giấy phép xây dựng các dự án, công trình theo phân cấp trong phạm vi KKT, KCN, Sở Xây dựng sao gửi 1 bản đến Ban Quản lý Khu kinh tế phối hợp quản lý.

### **3. Trách nhiệm của UBND cấp huyện:**

a) Trong quá trình cấp giấy phép xây dựng công trình, nhà ở riêng lẻ trong KKT, KCN, UBND cấp huyện có trách nhiệm phối hợp Ban Quản lý Khu kinh



tế để đảm bảo công tác cấp giấy phép phù hợp theo quy hoạch hoặc phù hợp với các khu vực, vị trí được phép cải tạo, chỉnh trang, xây dựng có thời hạn nhà ở được công bố và quy định của pháp luật.

b) Sau khi thực hiện việc cấp Giấy phép xây dựng các công trình theo thẩm quyền trong KKT, UBND cấp huyện sao gửi 01 bản đến Ban Quản lý Khu kinh tế để phối hợp quản lý.

c) Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thuộc huyện và UBND cấp xã kiểm tra, xử lý kịp thời, nghiêm minh các trường hợp: Xây dựng mới nhà ở và các công trình khác không có giấy phép xây dựng trong khu vực đã có quy hoạch chi tiết xây dựng KKT, KCN hoặc không có giấy phép xây dựng có thời hạn, giấy phép cải tạo, chỉnh trang nhà ở trong khu vực được UBND tỉnh cho phép xây dựng tạm, cải tạo, chỉnh trang nhà ở; xây dựng không tuân thủ quy hoạch, không tuân thủ theo hồ sơ thiết kế và giấy phép xây dựng, chỉ giới xây dựng, chỉ giới đường đỏ; quỹ đất đã thu hồi, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và các trường hợp vi phạm khác.

- UBND cấp huyện chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế, các sở, ngành liên quan trong việc theo dõi, kiểm tra các dự án do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, UBND cấp xã làm chủ đầu tư và các công trình nhà ở riêng lẻ của các hộ dân trên địa bàn KKT, KCN.

- Chủ trì thực hiện công tác quản lý trật tự xây dựng, giải quyết vấn đề lấn chiếm đất công và xây dựng, chuyển đổi mục đích sử dụng đất trái phép trên địa bàn KKT, KCN.

#### **Mục 4**

### **QUẢN LÝ MÔI TRƯỜNG; QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI VÀ BẤT ĐỘNG SẢN**

#### **Điều 12. Quản lý môi trường**

##### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Chủ trì, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND các cấp triển khai tuyên truyền, phổ biến các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường thuộc phạm vi quản lý; công khai thông tin về bảo vệ môi trường KKT, KCN.

b) Phối hợp: Thẩm định và phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường; xác nhận kế hoạch bảo vệ môi trường; kiểm tra và xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường đối với dự án đầu tư trong KKT, KCN.

c) Chủ trì, phối hợp với cơ quan quản lý nhà nước kiểm tra hoạt động về bảo vệ môi trường trong KKT, KCN theo quy định; lựa chọn, bố trí các dự án vào KKT, KCN theo đúng quy hoạch và báo cáo đánh giá môi trường của dự án đầu tư hạ tầng KKT, KCN đã được phê duyệt gắn với yếu tố bảo vệ môi trường; rà soát, lập danh sách, kiểm tra xử lý các cơ sở gây ô nhiễm môi trường nghiêm trọng trong KKT, KCN.



d) Tổ chức triển khai, khuyến khích áp dụng mô hình sản xuất sạch hơn cho các cơ sở trong KKT, KCN; theo dõi, giám sát việc quan trắc môi trường trong KKT, KCN và các tổ chức, cá nhân hoạt động trong KKT, KCN.

đ) Tổ chức, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các Sở, ngành có liên quan, UBND cấp huyện giải quyết sự cố môi trường xảy ra trong KKT, KCN.

e) Chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ban, ngành, UBND cấp huyện tiếp nhận, giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo, kiến nghị về môi trường trong KKT, KCN.

g) Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, UBND cấp huyện thanh tra, xử lý vi phạm về bảo vệ môi trường đối với các tổ chức, cá nhân hoạt động trong KKT, KCN.

h) Tham gia phối hợp hướng dẫn, thẩm định kế hoạch ứng phó sự cố môi trường, sự cố tràn dầu của các cơ sở trong KKT, KCN.

i) Phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí sự nghiệp môi trường hàng năm cho Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về môi trường trong KKT, KCN.

k) Hướng dẫn, kiểm tra, giám sát chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng KCN; các cơ sở sản xuất kinh doanh trong KKT, KCN thuộc thẩm quyền quản lý thực hiện các quy định về bảo vệ môi trường; phát hiện và kịp thời báo cáo cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền để giải quyết, xử lý các hành vi vi phạm về bảo vệ môi trường; huy động ứng phó, khắc phục khi xảy ra sự cố tại KKT, KCN.

## **2. Trách nhiệm của Sở Tài nguyên và Môi trường:**

a) Tổ chức thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường, của các dự án đầu tư thuộc thẩm quyền quyết định của UBND tỉnh trong KKT, KCN.

b) Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung trong báo cáo đánh giá tác động môi trường, đề án bảo vệ môi trường chi tiết đã được phê duyệt và đề án bảo vệ môi trường đơn giản, kế hoạch bảo vệ môi trường được xác nhận thuộc thẩm quyền xác nhận của Sở Tài nguyên và Môi trường; giám sát, kiểm tra định kỳ hoặc đột xuất về công tác bảo vệ môi trường đối với các tổ chức, cá nhân hoạt động trong KKT, KCN.

c) Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế xây dựng kế hoạch và tổ chức thực hiện việc, thanh tra và xử lý vi phạm về bảo vệ môi trường đối với các tổ chức, cá nhân hoạt động trong KKT, KCN.

d) Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tổ chức phổ biến các văn bản pháp luật về bảo vệ môi trường, tuyên truyền về công tác bảo vệ môi trường cho các tổ chức, cá nhân trong KKT, KCN.

đ) Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế, tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí sự nghiệp môi trường hàng năm cho Ban Quản lý thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về môi trường trong KKT, KCN.



### **3. Trách nhiệm của các sở, ngành và UBND cấp huyện:**

a) Tham gia Hội đồng thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường, của các dự án đầu tư trong KKT, KCN theo đề nghị của Hội đồng thẩm định.

b) UBND cấp huyện tổ chức xác nhận kế hoạch bảo vệ môi trường của các dự án đầu tư trong KKT, KCN theo thẩm quyền và phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý Khu kinh tế.

c) Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung trong đề án bảo vệ môi trường, kế hoạch bảo vệ môi trường được xác nhận; giám sát, kiểm tra định kỳ hoặc đột xuất về công tác bảo vệ môi trường đối với các tổ chức, cá nhân hoạt động trong KKT, KCN.

d) Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế và các cơ quan liên quan kiểm tra, thanh tra việc thực hiện pháp luật bảo vệ môi trường của các dự án đầu tư trong KKT, KCN trên địa bàn của huyện, thành phố hoặc xử lý khiếu nại, tố cáo của người dân địa phương về việc gây ô nhiễm môi trường của các dự án đầu tư trong KKT, KCN trên địa bàn.

### **4. Trách nhiệm của Công an tỉnh:**

Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện chức năng trong công tác ngăn ngừa vi phạm, phòng chống tội phạm về môi trường.

## **Điều 13. Quản lý đất đai, bất động sản**

### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Công tác lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tại KKT, KCN; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng: Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tại KKT, KCN được thể hiện trong quy hoạch chi tiết xây dựng của KKT, KCN. Ban Quản lý Khu kinh tế có trách nhiệm cung cấp các thông tin, hồ sơ phục vụ việc lập Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh, cấp huyện theo quy định của Bộ Tài nguyên và Môi trường; đăng ký các công trình dự án có nhu cầu sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng tại các KKT, KCN gửi UBND cấp huyện, Sở Tài nguyên và Môi trường để lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm của các huyện, thị xã.

b) Công tác thẩm định nhu cầu sử dụng đất, thẩm định điều kiện giao đất, cho thuê đất đối với các dự án đầu tư tại các KKT, KCN: Ban Quản lý Khu kinh tế tiếp nhận hồ sơ, chủ trì lấy ý kiến hoặc chủ trì tổ chức họp thẩm định theo quy định.

c) Công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng:

- Đối với các dự án đầu tư trên địa bàn Khu kinh tế:

+ Đối với trường hợp khu đất thu hồi chỉ có các tổ chức: Ban Quản lý Khu kinh tế tiếp nhận hồ sơ phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện các thủ tục thu hồi đất đề xuất UBND tỉnh giao cho Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng trước khi giao lại đất, cho thuê đất theo đúng quy định tại Khoản 3 Điều 151 Luật Đất đai.

+ Đối với trường hợp khu đất thu hồi có tổ chức, hộ gia đình, cá nhân: Ban Quản lý Khu kinh tế tiếp nhận hồ sơ chuyển UBND cấp huyện để thực hiện



các thủ tục thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ và tái định cư theo trình tự thủ tục theo quy định.

- Đối với các dự án đầu tư trên địa bàn các Khu công nghiệp (chưa có nhà đầu tư hạ tầng):

Ban Quản lý Khu kinh tế tiếp nhận hồ sơ, chuyển Sở Tài nguyên và Môi trường hoặc UBND huyện, thị xã để thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định hiện hành của UBND tỉnh.

d) Hàng năm Ban Quản lý Khu kinh tế căn cứ vào nhu cầu đầu tư tại địa bàn KKT, KCN và các quy định về thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, thuê mặt nước hiện hành để kiểm tra, rà soát gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp trình UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch định giá đất cụ thể; đồng thời, trong quá trình xây dựng, thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể thì Ban Quản lý Khu kinh tế có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường để cung cấp các thông tin và thực hiện theo đúng trình tự thủ tục xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh.

đ) Tổ chức kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai đối với các dự án đã được giao đất, cho thuê đất theo quy định.

## **2. Trách nhiệm của Sở Tài nguyên và Môi trường:**

a) Công tác lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn Ban Quản lý Khu kinh tế và UBND cấp huyện thực hiện việc đăng ký các công trình dự án có nhu cầu sử dụng đất, chuyên mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng tại các KKT, KCN.

b) Công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng; giao đất, cho thuê đất:

- Thẩm định hồ sơ thu hồi, giao đất các dự án tại địa bàn KKT trình UBND tỉnh quyết định thu hồi, giao đất cho Ban Quản lý Khu kinh tế quản lý theo quy định.

- Thẩm định hồ sơ thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất các dự án tại địa bàn KCN trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, giao đất, cho nhà đầu tư thuê đất theo quy định.

## **3. Trách nhiệm của UBND cấp huyện;**

a) Thực hiện các thủ tục về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định hiện hành của UBND tỉnh.

b) Sau khi UBND huyện quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, UBND huyện có trách nhiệm bàn giao cho Ban Quản lý Khu kinh tế các hồ sơ liên quan đến thu hồi đất, phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để Ban Quản lý Khu kinh tế trình UBND tỉnh quyết định giao đất cho Ban Quản lý quản lý Khu kinh tế.

c) Sau khi đã hoàn thành công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, UBND huyện có trách nhiệm:

- Ban hành văn bản xác nhận đã hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.



- Bàn giao quỹ đất đã giải phóng mặt bằng tại thực địa cho Ban Quản lý Khu kinh tế đối với địa bàn Khu kinh tế.

## **Mục 5**

### **QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP, LAO ĐỘNG, VIỆC LÀM VÀ QUẢN LÝ THƯƠNG MẠI**

#### **Điều 14. Công tác quản lý doanh nghiệp**

##### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Thực hiện công tác quản lý doanh nghiệp tại địa bàn KKT, KCN; cung cấp thông tin và báo cáo định kỳ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp cho Bộ Kế hoạch và Đầu tư, UBND tỉnh, các Sở, ngành liên quan.

b) Cung cấp thông tin và hồ sơ liên quan từng lần phát sinh gửi đến Cục thuế tỉnh, Kho Bạc Nhà nước để theo dõi, quản lý và đôn đốc thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và các khoản thu khác vào ngân sách.

##### **2. Trách nhiệm của Sở Kế hoạch và Đầu tư:**

Phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế trong việc tổ chức các hoạt động thanh tra, kiểm tra về hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp trong KKT, KCN.

##### **3. Trách nhiệm của Cục Thuế tỉnh:**

a) Hướng dẫn các doanh nghiệp trong KKT, KCN thực hiện các văn bản pháp luật về thuế.

b) Phối hợp cung cấp thông tin về kê khai, nộp thuế của doanh nghiệp, doanh nghiệp nợ thuế khi Ban Quản lý Khu kinh tế có yêu cầu bằng văn bản.

#### **Điều 15. Công tác quản lý lao động, việc làm**

##### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước về lao động theo ủy quyền của các cơ quan có thẩm quyền theo quy định tại Thông tư số 32/2014/TT-BLĐTBXH ngày 01/12/2014 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội hướng dẫn ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước về lao động trong khu công nghiệp, khu chế xuất, khu kinh tế và khu công nghệ cao.

b) Phối hợp Sở Lao động - Thương binh và Xã hội tổ chức thanh tra, kiểm tra tình hình thực hiện pháp luật về lao động của các doanh nghiệp trong KKT, KCN.

##### **2. Trách nhiệm của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội:**

a) Chủ trì, hướng dẫn việc kiểm tra, thanh tra tình hình thực hiện pháp luật về lao động của các doanh nghiệp trong các KKT, KCN theo quy định của pháp luật hoặc theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế.

b) Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế giải quyết các khó khăn, vướng mắc thuộc lĩnh vực đã ủy quyền theo đề xuất của Ban Quản lý Khu kinh tế.

c) Hàng năm, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế, các ngành liên quan và các Trung tâm đào tạo nguồn nhân lực có kế hoạch đào tạo nghề, cung ứng



lao động cho các Nhà đầu tư dựa trên kế hoạch đăng ký và nhu cầu tuyển dụng của các nhà đầu tư trong KKT, KCN qua Ban Quản lý Khu kinh tế.

d) Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện hiệu quả nhiệm vụ quản lý nhà nước về lao động trong KKT, KCN.

### **3. Trách nhiệm của UBND cấp huyện:**

a) Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế giải quyết các khó khăn, vướng mắc thuộc lĩnh vực đã ủy quyền theo đề xuất của Ban Quản lý Khu kinh tế.

b) Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế giải quyết các tranh chấp lao động tập thể, đình công, bãi công tại các doanh nghiệp trong KKT, KCN.

## **Điều 16. Quản lý thương mại**

### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Cấp, cấp lại, điều chỉnh, gia hạn, thu hồi Giấy phép thành lập Văn phòng đại diện và chấm dứt hoạt động Văn phòng đại diện, thương nhân nước ngoài đặt trụ sở tại KKT, KCN theo quy định pháp luật về thương mại và gửi đến các cơ quan liên quan để phối hợp quản lý.

b) Quản lý hoạt động xuất nhập khẩu và hoạt động thương mại của doanh nghiệp trên địa bàn KKT, KCN theo quy định pháp luật.

### **2. Trách nhiệm của Sở Công Thương:**

Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước về lĩnh vực công nghiệp, thương mại theo quy định pháp luật.

## **Mục 6**

## **QUẢN LÝ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ**

## **Điều 17. Quản lý Khoa học và Công nghệ**

### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ hướng dẫn doanh nghiệp lập hồ sơ đầy đủ để thẩm định công nghệ, chuyên gia công nghệ dự án đầu tư vào KKT, KCN.

b) Phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ và các cơ quan liên quan giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong lĩnh vực khoa học và công nghệ của các dự án đầu tư trong phạm vi KKT, KCN.

### **2. Trách nhiệm của Sở Khoa học và Công nghệ:**

a) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế tiến hành thẩm định công nghệ, chuyên gia công nghệ đối với trường hợp dự án đầu tư vào KKT, KCN thuộc diện thẩm định theo quy định.

b) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế và các cơ quan liên quan giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong lĩnh vực khoa học và công nghệ của các dự án đầu tư.



**Mục 7**  
**QUẢN LÝ AN NINH TRẬT TỰ, QUỐC PHÒNG,**  
**PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

**Điều 18. Quản lý an ninh trật tự và quốc phòng**

**1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Phối hợp với Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy tỉnh và UBND huyện chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp trong KKT, KCN triển khai công tác đảm bảo an ninh trật tự, phòng chống tội phạm, tai nạn, tệ nạn xã hội; đảm bảo trật tự an toàn giao thông; phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; xây dựng các mô hình tự quản về an ninh trật tự, xây dựng lực lượng tự vệ trong các doanh nghiệp trong KKT, KCN.

b) Phối hợp với Công an tỉnh, UBND huyện liên quan tăng cường công tác quản lý nhà nước về an ninh trật tự, nhất là an ninh chính trị nội bộ, an ninh kinh tế, an ninh xã hội, quản lý lao động của các nhà thầu, quản lý người nước ngoài, quản lý nhà nước về trật tự xã hội.

c) Cung cấp thông tin, tài liệu cho Công an tỉnh, UBND huyện và các cơ quan liên quan về tình hình đầu tư, sản xuất kinh doanh của các cơ quan, doanh nghiệp trên địa bàn, đặc biệt lưu ý các đơn vị có dấu hiệu vi phạm pháp luật.

**2. Trách nhiệm của Công an tỉnh:**

a) Triển khai các biện pháp công tác nắm chắc tình hình, đảm bảo an ninh trật tự phục vụ quá trình xây dựng và phát triển KKT, KCN. Chủ động tham mưu, hướng dẫn và kiểm tra, giám sát các cơ quan, doanh nghiệp; đơn vị, địa phương thuộc KKT, KCN thực hiện đúng các quy định của pháp luật, các chủ trương, Nghị quyết, Chỉ thị của Đảng và Nhà nước về công tác đảm bảo an ninh, trật tự.

b) Chủ động triển khai và thực hiện các biện pháp công tác nghiệp vụ, thu thập tài liệu, phân tích đánh giá những yếu tố tiềm ẩn có thể làm ảnh hưởng đến an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội; chủ động nắm bắt tình hình liên quan các dự án đầu tư vào KKT, KCN, trực tiếp tham mưu cho Thường trực Tỉnh ủy, UBND tỉnh các nội dung liên quan đến tình hình an ninh trật tự.

c) Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế, chính quyền địa phương nơi có KKT, KCN hướng dẫn doanh nghiệp triển khai thực hiện các kế hoạch, phương án đảm bảo an ninh trật tự; phối hợp tham mưu giải quyết các vụ đình công, lãn công, tụ tập biểu tình gây rối an ninh trật tự trong KKT, KCN; hướng dẫn xây dựng các nội quy, quy chế bảo vệ cơ quan, công tác bảo mật.

d) Phối hợp đảm bảo an ninh trật tự khi có các hoạt động lễ hội, các chương trình động thổ, khởi công, khánh thành các dự án đầu tư vào KKT, KCN; đẩy mạnh các biện pháp công tác công an đấu tranh phòng chống tội phạm hoạt động trong KKT, KCN, nhất là tội phạm hình sự, kinh tế, ma túy, môi trường; tội phạm công nghệ cao, tệ nạn xã hội...



đ) Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về quản lý an ninh trật tự, xuất nhập cảnh, cư trú của người nước ngoài; bảo vệ bí mật nhà nước, an ninh nội bộ, an ninh kinh tế, môi trường; đảm bảo trật tự an toàn giao thông.

e) Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế trong việc quản lý, kiểm tra tạm trú đối với người lao động nước ngoài tạm trú trong doanh nghiệp tại KKT, KCN.

g) Hướng dẫn Ban Quản lý Khu kinh tế và các doanh nghiệp trong KKT, KCN phát động, xây dựng phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh tổ quốc”; xây dựng cơ quan, doanh nghiệp đạt tiêu chuẩn về an ninh trật tự; bồi dưỡng, tập huấn nghiệp vụ cho lực lượng bảo vệ.

h) Thường xuyên phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý Khu kinh tế, các sở, ngành, UBND cấp huyện có liên quan trong quá trình tổ chức triển khai các mặt công tác, đảm bảo an ninh trật tự trong KKT, KCN.

### **3. Trách nhiệm của Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng tỉnh:**

- Là lực lượng chuyên trách trong quản lý nhà nước về biên giới Quốc gia theo chức năng, nhiệm vụ được giao. Đảm bảo an ninh biên giới Quốc gia; tạo điều kiện tốt nhất trong công tác quản lý xuất, nhập cảnh, quá cảnh và xuất, nhập khẩu tại cửa khẩu cảng biển.

- Phối hợp các lực lượng nắm chắc tình hình, đảm bảo an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, phòng, chống tội phạm, tệ nạn xã hội và công tác tìm kiếm, cứu nạn tại khu vực biên giới, cảng biển.

### **4. Trách nhiệm của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh:**

Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế, các ngành có liên quan tham mưu cho UBND tỉnh trong việc quản lý nhà nước về nhiệm vụ quốc phòng trong KKT, KCN.

**5. Trách nhiệm của UBND cấp huyện:** Trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, phối hợp với Công an tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế tăng cường quản lý nhà nước về an ninh trật tự, quản lý lao động của các nhà đầu tư trên địa bàn KKT, KCN.

## **Điều 19. Quản lý phòng cháy chữa cháy**

### **1. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Phối hợp với Công an tỉnh trong công tác: Xây dựng kế hoạch kiểm tra định kỳ; tổ chức kiểm tra theo kế hoạch đã được duyệt; tuyên truyền, hướng dẫn nghiệp vụ về phòng cháy chữa cháy.

b) Hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ thiết kế, xây dựng các hạng mục phòng cháy chữa cháy đã được phê duyệt.

### **2. Trách nhiệm của Công an tỉnh:**

a) Thực hiện thẩm duyệt thiết kế và nghiệm thu về phòng cháy chữa cháy đối với các dự án, công trình trong KKT, KCN theo quy định tại Nghị định 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy.



b) Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế tổ chức hướng dẫn, kiểm tra an toàn phòng cháy chữa cháy; tuyên truyền, huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ; cấp giấy chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ cho các đối tượng theo quy định làm việc trong KKT, KCN; hướng dẫn xây dựng, thực tập phương án chữa cháy theo quy định.

c) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế xây dựng kế hoạch kiểm tra định kỳ đối với các nhà đầu tư trong KKT, KCN; tổ chức kiểm tra đột xuất khi cần thiết và thông báo trước cho Ban Quản lý Khu kinh tế biết để phối hợp về công tác phòng cháy chữa cháy.

d) Thực hiện nhiệm vụ chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ khi có cháy nổ, tai nạn, sự cố xảy ra tại KKT, KCN.

đ) Thực hiện quản lý nhà nước về phòng cháy chữa cháy đối với cơ sở, phương tiện giao thông cơ giới sau khi nhận được văn bản thông báo về việc bảo đảm các điều kiện an toàn về phòng cháy chữa cháy đối với các cơ sở quy định tại Nghị định 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ.

## **Mục 8**

### **CÔNG TÁC THANH TRA, KIỂM TRA, GIÁM SÁT; XỬ LÝ VI PHẠM**

#### **Điều 20. Công tác thanh tra, kiểm tra**

##### **1. Quy định chung:**

a) Công tác thanh tra, kiểm tra các lĩnh vực về quy hoạch, đầu tư, xây dựng, đất đai, tài nguyên, khoáng sản, môi trường, doanh nghiệp, lao động... đối với các dự án, doanh nghiệp thực hiện theo các quy định của pháp luật về thanh tra.

b) Các cơ quan Nhà nước khi tiến hành thanh tra, kiểm tra các dự án, doanh nghiệp, cơ sở sản xuất, kinh doanh trong KKT, KCN phải theo đúng chức năng, thẩm quyền và trình tự, thủ tục do pháp luật quy định; đảm bảo tính chính xác, khách quan, công khai, dân chủ, kịp thời; không làm cản trở hoạt động bình thường của doanh nghiệp trong KKT, KCN.

c) Việc thanh tra, kiểm tra chỉ được thực hiện theo kế hoạch hàng năm hoặc thanh tra đột xuất, thanh tra thường xuyên theo quy định của pháp luật; không được tiến hành trùng lặp, không quá 01 (một) lần về cùng một nội dung trong một năm đối với doanh nghiệp, trừ trường hợp đột xuất khi phát hiện có dấu hiệu vi phạm pháp luật.

##### **2. Trách nhiệm của Ban Quản lý Khu kinh tế:**

a) Xây dựng kế hoạch kiểm tra các dự án, doanh nghiệp, cơ sở sản xuất, kinh doanh về các lĩnh vực theo chức năng, nhiệm vụ và phân cấp, ủy quyền cho Ban Quản lý Khu kinh tế hàng năm gửi Thanh tra tỉnh, các sở, ngành tổng hợp trình UBND tỉnh phê duyệt để triển khai thực hiện.



b) Tham gia là thành viên của các đoàn thanh tra, kiểm tra của các cơ quan quản lý nhà nước cấp tỉnh, cấp huyện và cơ quan Trung ương (nếu được mời tham gia) khi tổ chức thanh tra, kiểm tra trên địa bàn KKT, KCN.

c) Tổ chức kiểm tra, xử lý vi phạm theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý các hành vi vi phạm pháp luật trong các lĩnh vực đầu tư, môi trường, lao động, thương mại, xây dựng thuộc phạm vi quản lý nhà nước được phân cấp, ủy quyền.

d) Ban Quản lý Khu kinh tế phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức kiểm tra hoặc báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo cơ quan thanh tra tài nguyên môi trường tiến hành thanh tra để có cơ sở xử lý vi phạm, thực hiện thu hồi đất đối với các trường hợp vi phạm về đất đai theo quy định.

đ) Phối hợp với các cơ quan quản lý nhà nước cấp tỉnh và UBND cấp huyện thực hiện thanh tra, kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo; phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực và xử lý các hành vi vi phạm hành chính trong KKT, KCN.

e) Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ về tình hình hoạt động kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo, phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực và các hành vi vi phạm hành chính trong KKT, KCN với cơ quan quản lý nhà nước cấp tỉnh và các Bộ, ngành Trung ương.

### **3. Trách nhiệm của các sở, ngành, UBND cấp huyện:**

a) Chủ trì thanh tra các lĩnh vực chuyên ngành theo quy định của pháp luật; phối hợp với Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế trong việc triển khai hoạt động kiểm tra, giám sát việc triển khai của các dự án đầu tư khi có đề nghị. Phối hợp tham gia hoặc đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế tổ chức kiểm tra đột xuất các dự án đầu tư khi phát hiện dấu hiệu vi phạm hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền.

b) Sở Kế hoạch và Đầu tư là cơ quan tổng hợp, báo cáo, giám sát tổng thể các dự án đầu tư theo thẩm quyền. Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế và các sở, ngành, UBND cấp huyện có liên quan tổ chức thanh tra các dự án chậm tiến độ so với tiến độ trong Quyết định chủ trương đầu tư, giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đã cấp và tham mưu cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

c) Thông báo đến Ban Quản lý Khu kinh tế về kết quả xử phạt vi phạm hành chính đối với các trường hợp vi phạm pháp luật về đầu tư theo thẩm quyền để theo dõi.

d) Định kỳ hàng năm, báo cáo công tác thanh tra, kiểm tra tại KKT, KCN cho cơ quan có thẩm quyền và gửi về Ban Quản lý Khu kinh tế để phối hợp theo dõi, tổng hợp.



## MỤC 9

### NHỮNG LĨNH VỰC KINH TẾ XÃ HỘI KHÁC

#### **Điều 21. Một số lĩnh vực kinh tế - xã hội khác**

##### **1. Trách nhiệm của Sở Giao thông Vận tải:**

Chỉ đạo cơ quan thanh tra giao thông phối hợp Công an tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp huyện tuần tra, kiểm soát các hoạt động giao thông, xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật về giao thông theo quy định trên địa bàn KKT, KCN.

##### **2. Trách nhiệm của Sở Công Thương:**

a) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế và các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện quy hoạch phát triển các ngành, lĩnh vực về công nghiệp và thương mại sau khi được phê duyệt; đề xuất và tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung quy hoạch phát triển các ngành, lĩnh vực về công nghiệp và thương mại phù hợp với thực tế và định hướng phát triển của KKT, KCN trên địa bàn tỉnh.

b) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế và các cơ quan, đơn vị liên quan theo dõi, quản lý hoạt động xuất nhập khẩu hàng hóa dịch vụ; ứng dụng thương mại điện tử trong sản xuất kinh doanh và chức năng nhiệm vụ quản lý nhà nước khác được giao thuộc lĩnh vực công nghiệp và thương mại trên địa bàn KKT, KCN.

c) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các cơ chế chính sách về phát triển công nghiệp và thương mại trên địa bàn KKT, KCN (về công nghiệp hỗ trợ, xuất nhập khẩu, xúc tiến thương mại, thương mại điện tử, thương mại biên giới, khu phi thuế quan, cửa hàng miễn thuế, tạm nhập, tái xuất,...). Đề xuất, kiến nghị Bộ Công Thương sửa đổi, bổ sung các cơ chế chính sách phù hợp với tình hình thực tế trên địa bàn.

d) Tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả quy hoạch, kế hoạch phát triển điện lực và năng lượng tái tạo đảm bảo hệ thống cung cấp điện cho nhu cầu phát triển KKT, KCN trên địa bàn tỉnh.

đ) Hướng dẫn việc cấp giấy phép và các giấy tờ có giá trị tương đương đối với việc kinh doanh các mặt hàng thuộc diện quản lý chuyên ngành của Sở Công thương.

##### **3. Trách nhiệm của Sở Y tế:**

a) Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế xây dựng kế hoạch định kỳ tổ chức thanh tra, kiểm tra an toàn vệ sinh thực phẩm tại các cơ sở sản xuất, chế biến, kinh doanh thực phẩm và các bếp ăn tập thể của doanh nghiệp; thẩm định cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện vệ sinh an toàn thực phẩm tại các bếp ăn tập thể của doanh nghiệp trong KKT, KCN; đồng thời hướng dẫn, nhắc nhở các đơn vị thực hiện các quy định của pháp luật đối với công tác bảo đảm an toàn vệ sinh thực phẩm; điều tra, can thiệp y tế kịp thời đối với các trường hợp ngộ độc thực phẩm.



b) Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan giám sát môi trường lao động; theo dõi, đánh giá tình hình sức khỏe và thực hiện công tác truyền thông, giáo dục sức khỏe đối với người lao động; tổ chức khám sức khỏe định kỳ và khám sức khỏe bệnh nghề nghiệp cho người lao động; đảm bảo dự phòng và điều trị ngộ độc trong môi trường làm việc và các loại dịch bệnh đối với người lao động trong KKT, KCN.

c) Hướng dẫn, chỉ đạo khám sức khỏe và cấp Giấy chứng nhận sức khỏe cho người nước ngoài làm việc trên địa bàn KKT, KCN theo quy định.

#### **4. Trách nhiệm của Sở Thông tin và Truyền thông:**

Lập kế hoạch đầu tư mạng lưới viễn thông, mạng lưới bưu cục, các dịch vụ về bưu chính viễn thông đáp ứng tốt nhu cầu thông tin liên lạc trên địa bàn KKT, KCN.

#### **5. Trách nhiệm của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:**

Chủ trì phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế xây dựng đề án, kế hoạch phát triển ngành có liên quan đến KKT, KCN trình UBND tỉnh phê duyệt.

#### **6. Trách nhiệm của Sở Nội vụ:**

Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế và các ngành chức năng liên quan trong việc sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy, đội ngũ công chức, viên chức phù hợp với yêu cầu thực tế của tỉnh; đào tạo, bồi dưỡng đội ngũ công chức, viên chức và thu hút nguồn nhân lực có trình độ cao nhằm đáp ứng yêu cầu, nhiệm vụ phát triển KKT, KCN.

#### **7. Trách nhiệm của Sở Tư pháp:**

Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế về việc hỗ trợ pháp lý cho các doanh nghiệp trong KKT, KCN về các lĩnh vực hoạt động của doanh nghiệp, thực hiện đúng chế độ chính sách của Nhà nước quy định.

#### **8. Trách nhiệm của Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch:**

a) Kiểm tra, góp ý quy hoạch phát triển chi tiết các khu văn hóa, thể dục thể thao cho phù hợp với quy hoạch KKT, KCN; tham gia ý kiến cùng với Ban Quản lý Khu kinh tế tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt và quản lý đầu tư theo quy hoạch đã được phê duyệt.

b) Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế và các đơn vị có liên quan kiểm tra hoạt động của các loại hình dịch vụ văn hóa, thể thao trong KKT, KCN.

c) Tổ chức việc tiếp nhận, bảo quản các hiện vật, các công trình có giá trị lịch sử do tổ chức, cá nhân phát hiện trong phạm vi KKT, KCN (nếu có), giao nộp và xử lý theo quy định của Luật Di sản văn hóa.

d) Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế, các sở, ban, ngành, UBND cấp huyện xây dựng quy hoạch, kế hoạch phát triển du lịch, dịch vụ trên địa bàn KKT, KCN trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.



## **9. Trách nhiệm của UBND cấp huyện:**

UBND cấp huyện có trách nhiệm phối hợp Ban Quản lý Khu kinh tế chặt chẽ trong việc xây dựng, chỉ đạo thực hiện một số chương trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn KKT, KCN nhằm không ngừng nâng cao đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân, đặc biệt là các hộ dân bị thu hồi đất, phải di dời, tái định cư. Căn cứ tiến độ đầu tư và lĩnh vực kinh doanh của các nhà đầu tư trong và ngoài nước đầu tư trên địa bàn, cùng với nhà đầu tư xây dựng kế hoạch tuyển dụng, đào tạo lực lượng lao động địa phương, xem đây là một trong những tiêu chí lựa chọn, chấp thuận nhà đầu tư đầu tư địa bàn KKT, KCN.

## **Chương III TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

### **Điều 22. Trách nhiệm thi hành**

1. Ban Quản lý Khu kinh tế, các sở, ngành, UBND cấp huyện và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Quy chế này.

2. Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế có trách nhiệm hướng dẫn, theo dõi, kiểm tra, đôn đốc thực hiện Quy chế này; định kỳ hàng năm tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh.

### **Điều 23. Sửa đổi, bổ sung**

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, phát sinh, các Sở, ngành, UBND cấp huyện và các đơn vị có liên quan kịp thời phản ánh về Ban Quản lý Khu kinh tế để tổng hợp, kiến nghị trình UBND tỉnh xem xét, điều chỉnh, bổ sung Quy chế cho phù hợp./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**